

RADA ZDRAVIA
Košického samosprávneho kraja

Košice: 18.06.2020
Číslo: 4948/2020/ODDZ
Vybavuje: PhDr. Peter Dringuš
e-mail: peter.dringus@vucke.sk
Telefón: 055/7268 295, Fax: 055/7268 149

ZÁPISNICA
zo 4. rokovania Rady zdravia Košického samosprávneho kraja,
konaného dňa 17.06.2020
v Zsadačke č. 209 na I. poschodí Úradu KSK

Počet prítomných členov: 6 /podľa prezenčnej listiny/
Počet neprítomných členov: 3
z toho ospravedlnení: 3

PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Kontrola uznesení
3. Ukončenie nájmu k časti nebytových priestorov v zdravotníckych zariadeniach v Košiciach
4. Krátka informatívna správa Oddelenia zdravotníctva v súvislosti s distribúciou osobných ochranným pracovných prostriedkov zo Štátnych hmotných rezerv a z vlastných zdrojov KSK poskytovateľom zdravotnej starostlivosti v kraji za posledné 3 mesiace + súčasná situácia
5. Testovanie ambulantných lekárov na Covid-19
6. Plán návštevy Nemocnice sv. Barbory Rožňava, a.s.
7. Rôzne - podnety a poznatky členov rady
8. Uznesenie a záver

K bodu č. 1

Rokovanie rady otvorila predsedníčka MUDr. Iveta Fulková. ***Komisia bola uznášaniaschopná.*** Program navrhnutý v pozvánke bol schválený jednohlasne všetkými členmi komisie.

K bodu č. 2

MUDr. Iveta Fulková v rámci uvedeného bodu programu konštatovala, že uznesenia prijaté na predchádzajúcich rokovaní rady boli splnené.

K bodu č. 3

Ing. Darina Šebeňová – vedúca odboru správy majetku prezentovala materiál pod názvom: Ukončenie nájmu k časti nebytových priestorov v zdravotníckych zariadeniach v Košiciach, ktorý je pripravený na júnové rokovanie Zastupiteľstva KSK. V rámci prezentácie podrobne opísala situáciu so stavom budov jednotlivých polikliník, objasnené boli všetky snahy KSK o ich rekonštrukciu a modernizáciu v predchádzajúcich rokoch. Členovia rady boli informovaní o ponukách na prenájom nebytových priestorov za účelom prevádzky verejných lekární, ktoré dostal KSK a boli predložené zo strany 2 súkromných spoločností s dobou nájmu 10 rokov. V ponukách na prenájom priestorov lekární navrhovali ročný nájom v celkovej výške cca. 570-tis. € (v súčasnosti je príjem z nájomného za dané priestory vo výške cca. 270-tis. €) a vyplatenie časti nájomného vo výške 3 mil. € kraju vopred v prvom mesiaci nájmu. Získané finančné prostriedky by boli použité na rekonštrukciu a modernizáciu budov bývalých polikliník. Členovia boli ďalej informovaní o stretnutiach s nájomcami prevádzkujúcimi lekáreň, ktoré sa uskutočnilo na úrovni predsedu KSK a následne so zamestnancami KSK. Výsledkom rokovaní bola dohoda o predložení reálnych ponúk zo strany nájomcov. V stanovenom termíne však nebola predložená žiadna konkrétna ponuka. Niektorí nájomcovia však potvrdili záujem zapojenia sa do obchodnej verejnej súťaže (ďalej len „OVS“) v prípade, ak bude zo strany KSK na dané priestory vyhlásená.

Ing. Juraj Ďorko – riaditeľ Úradu KSK informoval členov, že je v záujme KSK vytvoriť v tejto oblasti súťažné/trhové prostredie aj z toho dôvodu, že nie všetky časti súčasne uzatvorených nájomných zmlúv medzi KSK, zastúpeného správcom a prenajímateľmi prevádzkujúcimi lekárenské zariadenia na bývalých poliklinikách, sú právne v poriadku. Nakoľko pôvodný zámer KSK získať finančné prostriedky na rekonštrukciu z projektov centier integrovanej zdravotnej starostlivosti nevyšiel (dôvod: čestné vyhlásenia zo strany lekárov + potreba zmluvných vzťahov so všetkými zdravotnými poisťovňami), je nutné hľadať iné alternatívy riešenia. Jednou z nich je OVS. Týmto spôsobom by s určitosťou došlo k výberu vyššej sumy za prenájom týchto priestorov. Lekárne sú v istom zmysle benefitom pre lekárov ako aj pacientov.

MUDr. Ján Sekáč sa pýtal, či by záujemca okrem spomínaného preddavku, platil aj naďalej nájomné v dohodnutej výške. MUDr. Anna otázku doplnil, či spomínaná suma 3 mil. € je aktuálna v tom prípade, ak dôjde k prenájomu všetkých 11-tich lekární predmetnému záujemcovi. Ing. Šebeňová potvrdila, že nájomca by platil aj naďalej nájomné a spomínaná suma je aktuálna v prípade prenájomu priestorov všetkých lekární alebo len časti lekární.

Ing. Tomaško, MBA navrhol zvýšenie ceny nájomného za m² prenajímaný poskytovateľmi lekárenskej starostlivosti, prípadne to aj zakomponovať do VZN. Ing. Šebeňová vysvetlila, že výška nájomného musí byť v súlade s výškou obvyklého nájomného v danom mieste a čase, preto výška nájomného stanoveného vo VZN môže byť len orientačná.

MUDr. Anna doplnil, že cieľom je zrekonštruovať budovy polikliník, no prípadná OVS nerieši priamo rekonštrukciu napriek tomu, že sa dosiahne vyšší výber nájomného.

MUDr. Fulková zdôraznila, že 1. fázou je zrušenie nájmu poskytovateľom lekárenskej starostlivosti, ktorí sú v prenájme na dobu neurčitú a následne trvá na tom, aby podmienkou na realizáciu druhej fázy, bola transparentná OVS.

MUDr. Sekáč sa pýtal, prečo rušiť nájom niekomu, kto ho riadne platí a dodržiava všetky zmluvne dohodnuté podmienky? Majitelia lekární predsa z vlastných zdrojov investujú do priestorov už niekoľko rokov, no nik sa ich neopýtal, či by boli ochotní platiť aj vyššie nájomné, aby v priestoroch zostali naďalej poskytovať lekárenskú starostlivosť.

Ing. Ďorko sa vyjadril, že na jednej strane investujú, na strane druhej však z toho majú aj benefity. Nie všetkými investíciami dochádza k reálnemu zhodnoteniu majetku.

MUDr. Hako skonštatoval, že jeden prevádzkovateľ všetkých lekární v našich priestoroch nevyrieši nič. Hrozí dokonca riziko, že všetci lekárnici z priestorov odídu, lebo budú pociťovať nestabilitu prostredia. V okolí polikliník sa objavujú ďalšie priestory na poskytovanie zdravotnej starostlivosti s lepšími a vhodnejšími podmienkami.

Ing. Ďorko poznamenal, že riziko pre lekárnikov hrozí aj v e-receptoch, t.j. pacient si môže dať predpísať liek z pohodlia domova a vybrať ho v najbližšej lekárni. Ďalej informoval členov, že aj medzi samotnými ponukami bol rozdiel. Prvá ponuka bola orientovaná na všetky priestory lekární, no druhá len na niektoré s tým, že ostatných sa vzdá v prospech KSK na iné využitie.

Ing. Tomaško sa dotazoval, že v prípade ak sa zrušenie nájomných zmlúv schváli, vypíše sa OVS na všetky priestory naraz alebo to bude riešené postupne.

Ing. Ďorko odpovedal, že technika procesu bude riešená až následne v ďalších krokoch.

MUDr. Anna poznamenal, že mu vadí prípadné odsúhlasenie zrušenia nájomných zmlúv s tým, že lekárnikom nedáme žiadnu istotu.

MUDr. Sekáč informoval, že aj v inej odbornosti môže prísť niekto, kto ponúkne nájom na celé spektrum služieb lekárov a jednoduchí súkromní lekári sa nebudú vedieť brániť, tu vidí veľké riziko. Treba postupne každý rok zainvestovať do priestorov polikliník.

MUDr. Fulková poznamenala, že nakoľko zastupuje kraj, nemôže súhlasiť s tým, že kraj by investoval len do priestorov v Košiciach.

MUDr. Farkaš by rád vedel ako bude proces pokračovať ďalej, no tieto informácie sa nedozvedel.

MUDr. Anna vidí riziko tzv. „veľkých rýb“, ktoré môže takto kedykoľvek zainvestovať a pohltiť všetkých malých lekárov.

MUDr. Sekáč navrhol osloviť p. Remišovú s požiadavkou na vyhlásenie tzv. „covidovej výzvy“ aj pre kraje a získať finančné prostriedky, z ktorých by bola možná aj rekonštrukcia budov polikliník. Ďalej navrhol zaviesť systém postupného zvyšovania nájmu každý rok o stanovené percento. Pravidlá tak budú presne stanovené, aby si lekári vedeli vždy pripraviť dostatok finančných prostriedkov na úhradu.

MUDr. Hako oznámil, že na MZ SR už o výzvach rozprávali, proces je rozbehnutý. Prostredníctvom štátnej tajomníčky sa samosprávne kraje budú pokúšať presadiť finančné prostriedky pre kraje. Zároveň poznamenal, že cesta dvíhania nájmu môže byť kontraproduktívna, nakoľko lekári sa môžu zľaknúť a odísť z našich priestorov.

K bodu č. 4

Ing. Daniela Fürstenzellerová, MBA prezentovala informatívnu správu o distribúciách osobných ochranných pracovných prostriedkov pre ambulantných lekárov počas pandémie spôsobenej ochorením Covid-19. MUDr. Fulková požiadala vedúcu ODDZ o zistenie a následne zaslanie informácie o výške finančných prostriedkov, ktoré vynaložil samosprávny kraj na nákup osobných ochranných pracovných prostriedkov pre poskytovateľov zdravotnej starostlivosti v kraji.

K bodu č. 5

Ing. Daniela Fürstenzellerová, MBA informovala členov, že z úrovne KSK bola zmluvne dohodnutá spolupráca s Lekárskou fakultou UPJŠ v súvislosti s vyhodnocovaním PCR testov zamestnancov KSK ako aj niektorých organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti KSK. Ďalej informovala, že ODDZ má zo Štátnych hmotných rezerv k dispozícii 6000 testovacích sád pre zdravotníckych pracovníkov. Problémom však je, že jedno balenie obsahuje 25 sád testov, no len 1 činidlo. V prípade ak dostaneme ďalšie činidlá spolu s usmernením prerozdelenia, ODDZ bude predmetné testy distribuovať lekárom v zmysle stanovených pravidiel. .

MUDr. Fulková navrhla, aby sa pred distribúciu zistil záujem jednotlivých VLD o testovanie.

K bodu č. 6

V rámci uvedeného bodu programu sa členovia komisie zjednotili na potrebe návštevy zdravotníckeho zariadenia NsP sv. Barbory Rožňava, a.s. Výjazdové rokovanie rady do tohto zariadenia by sa malo uskutočniť v druhej polovici septembra 2020, ak to situácia v súvislosti s ochorením Covid-19 bude umožňovať.

K bodu č. 7

Predsedníčka rady predložila a prezentovala členom Harmonogram plánu činnosti Rady zdravia KSK na rok 2020. K uvedenému materiálu neboli vznesené žiadne pripomienky zo strany členov.

K bodu č. 8

Rada zdravia KSK prijala na svojom riadnom zasadnutí dňa 17.06.2020. nasledovné uznesenia:

Uznesenie č. 1/2020

Rada zdravia Košického samosprávneho kraja p r e r o k o v a l a materiál pod názvom: „Ukončenie nájmu k časti nebytových priestorov v zdravotníckych zariadeniach v Košiciach, ktorým sa schvaľuje ukončenie nájmu nebytových priestorov v zdravotníckych zariadeniach v Košiciach s nájomcami uvedenými v prílohe uznesenia na základe výpovede nájomných zmlúv zo strany Správy majetku Košického samosprávneho kraja ako prenajímateľa s tým, že nájom skončí uplynutím výpovednej doby najneskôr do 31.03.2021“ a o d p o r ú č a predsedovi Košického samosprávneho kraja jeho predloženie na rokovanie Zastupiteľstva KSK.

Hlasovanie č. 1

Prítomní: 6
Za: 1
Zdržal sa: 2
Proti: 3

Uznesenie nebolo schválené.

Uznesenie č. 2/2020

Rada zdravia Košického samosprávneho kraja o d p o r ú č a Košickému samosprávnemu kraju preveriť možnosti zvýšenia nájomného pre poskytovateľov lekárenskej zdravotnej starostlivosti na cenu, ktorú navrhol záujemca o prenájom priestorov lekární. Rada zdravia Košického samosprávneho kraja zároveň o d p o r ú č a Košickému samosprávnemu kraju v prvom rade osloviť súčasných nájomcov a ponúknuť im prenájom za túto (trhovú) cenu, až prípade odmietnutia, resp. nezájmu o pokračovanie v nájomných zmluvách za týchto podmienok, ponúknuť priestory inému subjektu.

Hlasovanie č. 2

Prítomní: 5
Za: 5
Zdržal sa: 0
Proti: 0

Uznesenie bolo schválené.

Uznesenie č. 3/2020

Rada zdravia Košického samosprávneho kraja schvaľuje Harmonogram činnosti Rady zdravia na rok 2020.

Hlasovanie č. 3

Prítomní: 5

Za: 5

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Uznesenie bolo schválené.

Rokovanie rady ukončila predsedníčka MUDr. Iveta Fulková. Zároveň sa poďakovala prítomným za účasť a všetky podnetné poznatky a návrhy.

PhDr. Dringuš Peter
tajomník rady

MUDr. Iveta Fulková
predsedníčka rady